

**I.E. Simón Bolívar Sede Principal
Distrito Especial de Buenaventura**

**Informe Mensual
Noviembre 2025**

Con fundamento en lo resuelto en Sentencia número T-547 del 6 de diciembre de 2023, proferida por la Sala Novena de Revisión de Tutelas de la Corte Constitucional, en el marco del proceso de revisión de dos fallos, entre ellos el proferido el 11 de abril de 2023 por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Buenaventura – Expediente T-9.384.835, la Unidad de Gestión del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – UG FFIE, se permite enviar Informe Mensual en nombre de la Nación – Ministerio de Educación Nacional (MEN) y del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (FFIE) y con relación a la Institución Educativa Simón Bolívar ubicada en el Distrito de Buenaventura, departamento del Valle del Cauca, en los siguientes términos:

1. Información General del Proyecto

El proyecto contempla la construcción de 12 nuevas aulas para educación básica y media, un comedor, una cocina, una zona recreativa, 21 baterías sanitarias, áreas de circulación y la intervención integral de mejoramiento en los tres bloques existentes del colegio, mediante la ejecución de las siguientes actividades:

1. Cambio de estructura y teja de cubierta
2. Construcción y/o reparación de muros, repellos, estuco y pintura
3. Reparación de humedades y filtraciones
4. Limpieza de canales
5. Reparación y/o cambio de tuberías hidrosanitarias
6. Reconstrucción baterías sanitarias
7. Reconstrucción instalaciones eléctricas
8. Mantenimiento y pintura de fachada

Las actividades anteriormente mencionadas se ejecutan en marco del contrato de obra CO 1380-1537-2020. La interventoría del mencionado contrato se llevó a cabo inicialmente mediante el contrato CI 1380-1357-2020, suscrito con el Consorcio Educativo Cinco Opciona, y actualmente se ejecuta a través del contrato de interventoría vigente CI 1380-2034-2024, suscrito con el Consorcio Interventores JEL, conforme al siguiente detalle:

Contrato de Obra CO 1380-1357-2020	
Objeto	i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL.
Contratista	Unión Temporal Corvez
Valor inicial del contrato	\$ 6.087.090.951,00
Valor actual del Contrato	\$14.377.546.524,00
Fecha Suscripción	14 de enero de 2021
Fecha de inicio Fase 1	19 de febrero de 2021
Plazo del contrato	41 meses 19 días
Fecha estimada de Entrega	Diciembre 2025

Contrato de Interventoría CI 1380-2034-2020.	
Objeto	Realizar las labores de interventoría sobre las fases de i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL, en el Distrito de Buenaventura, Valle del Cauca.
Contratista	Consorcio Interventores JEL
Valor Inicial del contrato	\$ 408.535.560,00
Valor actual del Contrato	\$ 784.107.216,00
Fecha Suscripción Contrato	13 de agosto de 2024
Plazo del Contrato	12 meses
Fecha estimada de Terminación	Diciembre 2025

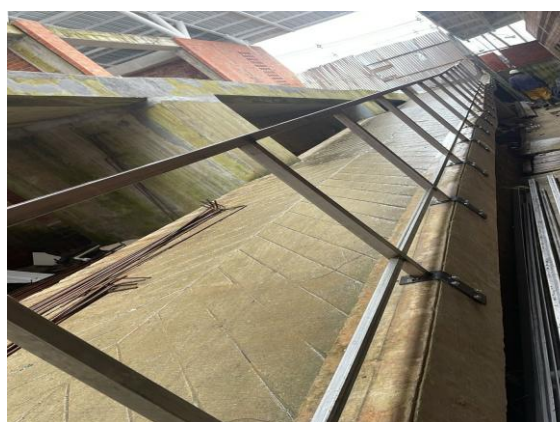
2. Seguimiento Técnico

Avance de Obra

Con corte al mes de noviembre de 2025, el proyecto registra un avance físico del 86.55% con un avance del 2.78% respecto al mes inmediatamente anterior, conforme a la reprogramación de obra aprobada en el marco de la prórroga avalada en el mes de septiembre. Dicho avance corresponde principalmente a la ejecución de las siguientes actividades:

- Mampostería en bloque básica y media, comedor – cocina y bloque preescolar

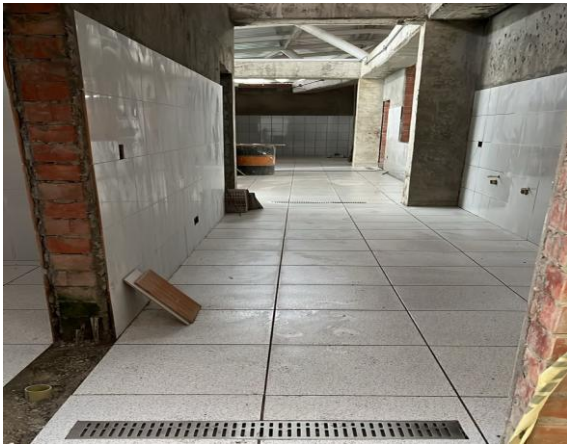
- Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
- Instalación de pisos y enchapes
- Construcción muro de cerramiento
- Construcción muro de contención
- Instalación de carpintería metálica: Pasamanos de pasillos y rampas
- Instalación red contra incendio
- Entrega aula de informática – Mejoramiento integral
- Áreas comunes – Conexión obra nueva - Mejoramiento



Instalación de carpintería metálica – Pasamanos en pasillos y rampas



Excavación e instalación de tubería red contra incendios



Enchape Pisos y paredes



Instalaciones eléctricas



Construcción muro de cerramiento perimetral

Adicionalmente, se precisa señalar que, en el marco de los compromisos derivados de la Sentencia T-547 de 2023 y en atención a los acuerdos establecidos con la comunidad educativa y el Rector de la Institución, en el mes de noviembre se realizó entrega del área de informática, la cual fue intervenida como parte del alcance del mejoramiento integral de la Institución Educativa.



Espacios de entrega Mejoramiento integral:
Aula de Sistemas y Zona de Recreación Pre-escolar

3. Seguimiento Administrativo

Novedades

Luego de la suspensión, el proyecto se encuentra activo desde el 8 de septiembre de 2025, por consiguiente, durante el periodo evaluado no se presentaron novedades contractuales.

Balance de Obra

El balance del contrato de obra se encuentra actualmente cerrado en valor final de \$14.377.546.524,00, valor que incluye la ejecución tanto de obra nueva como del mejoramiento integral, de conformidad con la ultima modificación de adición y prórroga avalada en el mes de septiembre de 2025.

El balance de obra fue avalado inicialmente por la interventoría y, posteriormente, por el Área de Costos y Presupuestos de la Unidad de Gestión FFIE, mediante comunicación FIE2025IE004209 del 4 de septiembre de 2025. De igual manera, el costeo correspondiente a la interventoría fue revisado y avalado por la misma área a través de la comunicación FIE2025IE004256 del 8 de septiembre de 2025.

4. Seguimiento Jurídico

Adición y Prórroga

La más reciente solicitud de adición y prórroga fue avalada en sesión 946 del Comité Fiduciario llevada a cabo el 19 de septiembre de 2025, bajo las siguientes condiciones:

Contrato de Obra:

Adición al contrato de Interventoría por valor de DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$2.134.210.240,00) y prórroga por término de TRES (03) MESES, para la ejecución de mayores cantidades de obra y actividades no previstas, derivadas tanto de las solicitudes formuladas por la Institución Educativa como de los requerimientos presentados por las empresas de servicios públicos del Distrito de Buenaventura.

Contrato de Interventoría:

Adición al contrato de Interventoría por valor de CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATRICIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE (\$185.498.511,00) y prórroga por término de TRES (03) MESES, con el fin de garantizar la interventoría y adecuada supervisión técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental de las actividades adicionales incluidas en el alcance del proyecto.

Los documentos modificatorios de los contratos (Otro Si) se encuentran suscritos por las partes y cuentan con la aprobación correspondiente a la actualización de pólizas.

5. Seguimiento Plan de Mejora Sentencia T-547/2023 CC

Desde la Coordinación Regional Pacífico de la Unidad de Gestión del FFIE, y en cumplimiento de lo dispuesto en la Sentencia T-547 del 6 de diciembre de 2023, proferida por la Sala Novena de Revisión de Tutelas de la Corte Constitucional —en el marco del proceso de revisión de dos fallos, entre ellos el emitido el 11 de abril de 2023 por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Buenaventura, correspondiente al expediente T-9.384.835—, se realiza seguimiento mensual al plan de mejora para la ejecución del proyecto I.E. Simón Bolívar – Sede Principal, en referencia al avance físico y financiero del proyecto.

La próxima mesa está prevista para la primera semana del mes de diciembre, en la cual se realizará el seguimiento correspondiente al mes de noviembre y se continuará con la verificación de los compromisos adquiridos por cada una de las Direcciones de la Unidad de Gestión.

6. Alertas

Durante el periodo reportado, los contratistas de obra e interventoría han notificado la presencia de lluvias prolongadas, las cuales han impactado negativamente los rendimientos en la ejecución de actividades, principalmente aquellas relacionadas con la intervención de áreas comunes como instalación y soldadura de carpintería metálica, fundición de andenes, pintura.

Así mismo, cabe señalar que derivado de los bloques y cierres temporales de las vías de acceso al Distrito de Buenaventura presentados en los últimos meses, se han presentado dilaciones por parte de proveedores en el ingreso y transporte de materiales insumos, afectando los rendimientos de obra.

Finalmente, se precisa que actualmente contratista de obra adelanta dentro de la ruta crítica del proyecto, la instalación de redes eléctricas y así mismo la gestión correspondiente ante el operador de red, no obstante la energización final se encuentra supeditada a los tiempos de respuesta por parte del operador de red.

Elaboró:
Ing. Diana Ortega
Profesional Senior – Apoyo a la Supervisión
Región Pacífico UG FFIE

Revisó:
Ing. Dadiana Folleco
Coordinadora Regional
Región Pacífico UG FFIE