

**I.E. Simón Bolívar Sede Principal
Distrito Especial de Buenaventura**

**Informe Mensual
Diciembre 2025**

Con fundamento en lo resuelto en Sentencia número T-547 del 6 de diciembre de 2023, proferida por la Sala Novena de Revisión de Tutelas de la Corte Constitucional, en el marco del proceso de revisión de dos fallos, entre ellos el proferido el 11 de abril de 2023 por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Buenaventura – Expediente T-9.384.835, la Unidad de Gestión del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – UG FFIE, se permite enviar Informe Mensual en nombre de la Nación – Ministerio de Educación Nacional (MEN) y del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (FFIE) y con relación a la Institución Educativa Simón Bolívar ubicada en el Distrito de Buenaventura, departamento del Valle del Cauca, en los siguientes términos:

1. Información General del Proyecto

El proyecto contempla la construcción de 12 nuevas aulas para educación básica y media, un comedor, una cocina, una zona recreativa, 21 baterías sanitarias, áreas de circulación y la intervención integral de mejoramiento en los tres bloques existentes del colegio, mediante la ejecución de las siguientes actividades:

1. Cambio de estructura y teja de cubierta
2. Construcción y/o reparación de muros, repellos, estuco y pintura
3. Reparación de humedades y filtraciones
4. Limpieza de canales
5. Reparación y/o cambio de tuberías hidrosanitarias
6. Reconstrucción baterías sanitarias
7. Reconstrucción instalaciones eléctricas
8. Mantenimiento y pintura de fachada

Las actividades anteriormente mencionadas se ejecutan en marco del contrato de obra CO 1380-1537-2020. La interventoría del mencionado contrato se llevó a cabo inicialmente mediante el contrato CI 1380-1357-2020, suscrito con el Consorcio Educativo Cinco Opciona, y actualmente se ejecuta a través del contrato de interventoría vigente CI 1380-2034-2024, suscrito con el Consorcio Interventores JEL, conforme al siguiente detalle:

Contrato de Obra CO 1380-1357-2020	
Objeto	i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL.
Contratista	Unión Temporal Corvez
Valor inicial del contrato	\$ 6.087.090.951,00
Valor actual del Contrato	\$14.377.546.524,00
Fecha Suscripción	14 de enero de 2021
Fecha de inicio Fase 1	19 de febrero de 2021
Plazo del contrato	41 meses 19 días
Fecha estimada de Entrega	Febrero de 2026

Contrato de Interventoría CI 1380-2034-2020.	
Objeto	Realizar las labores de interventoría sobre las fases de i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL, en el Distrito de Buenaventura, Valle del Cauca.
Contratista	Consorcio Interventores JEL
Valor Inicial del contrato	\$ 408.535.560,00
Valor actual del Contrato	\$ 784.107.216,00
Fecha Suscripción Contrato	13 de agosto de 2024
Plazo del Contrato	12 meses
Fecha estimada de Terminación	Febrero 2026

2. Seguimiento Técnico

Avance de Obra

Con corte al mes de diciembre de 2025, el proyecto registra un avance físico del 93.69% con un avance del 7.14% respecto al mes inmediatamente anterior, conforme a la reprogramación de obra aprobada en el marco de la prórroga avalada en el mes de septiembre. Dicho avance corresponde principalmente a la ejecución de las siguientes actividades:

- Lavado, limpieza e impermeabilización de fachadas

- Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias
- Conexión Definitiva SAAAB
- Instalación de pisos y enchapes
- Continuación de construcción muro de cerramiento
- Instalación de carpintería metálica: Pasamanos de pasillos y rampas
- Instalación red contra incendio
- Construcción de andenes – área de urbanismo
- Urbanismo conexión obra nueva bloque C y B



Excavación y fundición de andenes



Instalación de cajas de Inspección e instalaciones eléctricas



Enchape en cocina



Instalaciones RCI e Hidrosanitarias

3. Seguimiento Administrativo

Novedades

Mediante comunicación CE-FFIE-BUENAVENTURA-2034-2024-0141 de 16 de diciembre de 2025 la interventoría Consorcio Interventores JEL Emitió el concepto favorable a la solicitud de suspensión presentada por contratista de obra mediante oficio BTURA 1380-2020-0133 de 10 de diciembre de 2025.

La solicitud de suspensión fue presentada por un término inicial de treinta y cuatro (34) días calendario, contados a partir del 16 de diciembre de 2025, fecha en la cual se otorgó el aval por parte de la interventoría. Dicha solicitud se fundamentó en los siguientes considerandos, los cuales afectaron el normal desarrollo de la programación de obra, al dificultar la disponibilidad y el transporte de los materiales e insumos requeridos para la ejecución de las actividades constructivas.

Las situaciones constitutivas de caso fortuito que sustentan la suspensión se relacionan a continuación:

1. Situaciones de orden público
2. Bloqueos intermitentes en la vía principal que comunica al Distrito de Buenaventura con el resto del país
3. Afectación por lluvias que afectaron la disponibilidad de agregados pétreos en la zona.
4. Disponibilidad y transporte de materiales

Se tiene previsto el reinicio del proyecto sobre la tercera semana del mes de enero de 2026.

Balance de Obra

El balance del contrato de obra se encuentra actualmente cerrado en valor final de \$14.377.546.524,00, valor que incluye la ejecución tanto de obra nueva como del mejoramiento integral, de conformidad con la última modificación de adición y prórroga avalada en el mes de septiembre de 2025.

El balance de obra fue avalado inicialmente por la interventoría y, posteriormente, por el Área de Costos y Presupuestos de la Unidad de Gestión FFIE, mediante comunicación FIE2025IE004209 del 4 de septiembre de 2025. De igual manera, el costeo correspondiente a la interventoría fue revisado y avalado por la misma área a través de la comunicación FIE2025IE004256 del 8 de septiembre de 2025.

4. Seguimiento Jurídico

Adición y Prórroga

La más reciente solicitud de adición y prórroga fue avalada en sesión 946 del Comité Fiduciario llevada a cabo el 19 de septiembre de 2025, bajo las siguientes condiciones:

Contrato de Obra:

Adición al contrato de Interventoría por valor de DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$2.134.210.240,00) y prórroga por término de TRES (03) MESES, para la ejecución de mayores cantidades de obra y actividades no previstas, derivadas tanto de las solicitudes formuladas por la Institución Educativa como de los requerimientos presentados por las empresas de servicios públicos del Distrito de Buenaventura.

Contrato de Interventoría:

Adición al contrato de Interventoría por valor de CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATRICIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M/CTE (\$185.498.511,00) y prórroga por término de TRES (03) MESES, con el fin de garantizar la interventoría y adecuada supervisión técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental de las actividades adicionales incluidas en el alcance del proyecto.

Los documentos modificatorios de los contratos (Otro Si) se encuentran suscritos por las partes y cuentan con la aprobación correspondiente a la actualización de pólizas.

5. Seguimiento Plan de Mejora Sentencia T-547/2023 CC

Desde la Coordinación Regional Pacífico de la Unidad de Gestión del FFIE, y en cumplimiento de lo dispuesto en la Sentencia T-547 del 6 de diciembre de 2023, proferida por la Sala

Novena de Revisión de Tutelas de la Corte Constitucional —en el marco del proceso de revisión de dos fallos, entre ellos el emitido el 11 de abril de 2023 por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Buenaventura, correspondiente al expediente T-9.384.835—, se realiza seguimiento mensual al plan de mejora para la ejecución del proyecto I.E. Simón Bolívar – Sede Principal, en referencia al avance físico y financiero del proyecto.

Durante el mes de diciembre no se llevó a cabo mesa de seguimiento, en atención a la suspensión del proyecto y a que, para dicho periodo, no se encontraba en curso ningún trámite administrativo ni jurídico asociado al mismo. No obstante, la Coordinación Regional efectuó el seguimiento a la gestión de pago de las actas parciales del Contratista de Obra y de la Interventoría, las cuales, a la fecha, fueron tramitadas de manera satisfactoria.

La próxima mesa será programada una vez se suscriba el acta de reinicio del contrato, espacio en el cual se retomará el seguimiento integral al proyecto.”

6. Alertas

Actualmente contratista de obra adelanta dentro de la ruta crítica del proyecto, la instalación de redes eléctricas y así mismo la gestión correspondiente ante el operador de red, no obstante, la energización final se encuentra supeditada a los tiempos de respuesta por parte del operador de red.

Elaboró:

Ing. Diana Ortega

Profesional Senior – Apoyo a la Supervisión

Región Pacífico UG FFIE

Revisó:

Ing. Dadiana Folleco

Coordinadora Regional

Región Pacífico UG FFIE