

**I.E. Simón Bolívar Sede Principal
Distrito Especial de Buenaventura**

**Informe Mensual
Agosto 2025**

Con fundamento en lo resuelto en Sentencia número T-547 del 6 de diciembre de 2023, proferida por la Sala Novena de Revisión de Tutelas de la Corte Constitucional, en el marco del proceso de revisión de dos fallos, entre ellos el proferido el 11 de abril de 2023 por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Buenaventura – Expediente T-9.384.835, la Unidad de Gestión del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – UG FFIE, se permite enviar Informe Mensual en nombre de la Nación – Ministerio de Educación Nacional (MEN) y del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (FFIE) y con relación a la Institución Educativa Simón Bolívar ubicada en el Distrito de Buenaventura, departamento del Valle del Cauca, en los siguientes términos:

1. Información General del Proyecto

El proyecto contempla la construcción de 12 nuevas aulas para educación básica y media, un comedor, una cocina, una zona recreativa, 21 baterías sanitarias, áreas de circulación y la intervención integral de mejoramiento en los tres bloques existentes del colegio, mediante la ejecución de las siguientes actividades:

1. Cambio de estructura y teja de cubierta
2. Construcción y/o reparación de muros, repellos, estuco y pintura
3. Reparación de humedades y filtraciones
4. Limpieza de canales
5. Reparación y/o cambio de tuberías hidrosanitarias
6. Reconstrucción baterías sanitarias
7. Reconstrucción instalaciones eléctricas
8. Mantenimiento y pintura de fachada

Las actividades anteriormente mencionadas se ejecutan en marco del contrato de obra CO 1380-1537-2020. La interventoría del mencionado contrato se llevó a cabo inicialmente mediante el contrato CI 1380-1357-2020, suscrito con el Consorcio Educativo Cinco Opciona, y actualmente se ejecuta a través del contrato de interventoría vigente CI 1380-2034-2024, suscrito con el Consorcio Interventores JEL, conforme al siguiente detalle:

Contrato de Obra CO 1380-1357-2020	
Objeto	i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL.
Contratista	Unión Temporal Corvez
Valor inicial del contrato	\$ 6.087.090.951,00
Valor actual del Contrato	\$12.243.336.284,00
Fecha Suscripción	14 de enero de 2021
Fecha de inicio Fase 1	19 de febrero de 2021
Plazo del contrato	38 meses 19 días
Fecha estimada de Entrega	Diciembre 2025

Contrato de Interventoría CI 1380-2034-2020.	
Objeto	Realizar las labores de interventoría sobre las fases de i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL, en el Distrito de Buenaventura, Valle del Cauca.
Contratista	Consorcio Interventores JEL
Valor del contrato	\$ 598.608.705,00
Fecha Suscripción Contrato	13 de agosto de 2024
Plazo del Contrato	6 meses

2. Seguimiento Técnico

Avance de Obra

Con corte al mes de agosto de 2025, el proyecto continúa con un avance de obra del 74,47%, en atención a la suspensión de obra que se encuentra en firme desde el pasado 1 de agosto del año en curso.

3. Seguimiento Administrativo

Novedades

Mediante comunicación CE-FFIE-BUENAVENTURA-2034-2024-0116 de 1 de agosto de 2025 la interventoría Consorcio Interventores JEL Emitió el concepto favorable a la solicitud de suspensión presentada por contratista de obra mediante oficio BTURA 1380-2020-0116 de la misma fecha.

La solicitud de suspensión fue presentada por un término inicial de 17 días calendario, contados a partir del 1 de agosto de 2025, y posteriormente prorrogada por 19 días adicionales, debido a los siguientes aspectos:

1. Trámite y gestión ante empresas de servicios públicos:
 - a. Aprobación del ajuste al diseño de media tensión por parte de Celsia.
 - b. Aprobación del ajuste al diseño sanitario, debido al cambio en el punto de conexión, por parte de la empresa SAAAB.
2. Gestión Entidad Territorial

Con el propósito de iniciar la intervención en el muro de cerramiento, desde la Unidad de Gestión se presentó una solicitud ante la Entidad Territorial con el fin de liberar el espacio actualmente ocupado por ciudadanos para venta libre o informal.

A la fecha del presente informe, se han adelantado gestiones con las empresas prestadoras de servicios públicos y con la Entidad Territorial. No obstante, aún se encuentra pendiente la respuesta por parte de la empresa SAAAB.

Se tiene previsto el reinicio del proyecto durante la primera semana del mes de septiembre.

Balance de Obra

En atención a las solicitudes de la comunidad educativa realizadas en el marco del seguimiento a la Sentencia T-547-23 de la Corte Constitucional, que destacan la necesidad prioritaria de habilitar un aula de informática para el desarrollo de actividades académicas, la instalación de puertas en las baterías sanitarias preescolar, y el mejoramiento del bloque externo y de igual manera considerando las mayores cantidades de obra derivadas del cambio en el punto de conexión de alcantarillado se adelanta gestión para la adición y prorroga de los contratos de obra e interventoría.

El presupuesto de obra y el costeo de la interventoría fueron objeto de observaciones por parte del equipo de Costos y Presupuestos de la UG FFIE. Dichas observaciones

fueron atendidas y subsanadas por los contratistas. A la fecha del presente informe, el presupuesto se encuentra nuevamente en proceso de validación por parte del equipo de Costos y Presupuestos.

4. Seguimiento Jurídico

Adición y Prórroga

Con base en lo anterior, en cumplimiento de los compromisos adquiridos con la Mesa del Paro Cívico del Distrito de Buenaventura, y dando especial atención a las solicitudes elevadas por la comunidad educativa en los espacios de seguimiento al cumplimiento de la Sentencia T-547 de 2023 de la Corte Constitucional y de igual manera, considerando las mayores cantidades e ítems no previstos derivados de los ajustes realizados tanto al diseño de media tensión como al diseño sanitario del proyecto, se adelanta proceso de adición al contrato y prórroga para la ejecución de las actividades adicionales.

Una vez avalado el balance presupuestal, la Coordinación Regional Pacífico adelantará los trámites correspondientes para la presentación de la solicitud ante los órganos de decisión de la UG FFIE.

Modificación Contractual – Adición Presupuestal por Arreglo Directo

La modificación contractual derivada de la solicitud de arreglo directo en referencia al ajuste de precio del ítem correspondiente a la estructura metálica ejecutada en el marco del Contrato de Obra No. 1380-1357-2020 fue avalada en sesión No. 911 del Comité Fiduciario realizada el día 10 de julio de 2025, a la fecha se encuentra en proceso de suscripción del documento modificatorio u otro si al CO 1380-1357-2020.

5. Seguimiento Plan de Mejora Sentencia T-547/2023 CC

En atención a la suspensión del contrato, en el mes de agosto no se llevó a cabo mesa de seguimiento del Plan de Mejora, las gestiones ante las empresas prestadoras de servicios públicos, ETC y adicionalmente las actividades requeridas para el ajuste del balance presupuestal se llevó a cabo desde la Coordinación y Gestión Territorial.

La próxima mesa está prevista para la última semana del mes de septiembre, en la cual se continuará con la verificación de las condiciones de seguridad reportadas en la zona, así como con el análisis de los procesos de modificación contractual en relación

a la solicitud de adición y prórroga para la ejecución de las actividades complementarias solicitadas por la ETC.

Por otra parte, El martes 22 de julio se llevó a cabo visita de inspección por parte del Juzgado 01 de Pequeñas Causas de Buenaventura en la cual se programó nueva visita para el 22 de agosto; no obstante, en atención a la suspensión de las actividades de obra en el proyecto, La visita programada para el 22 de agosto fue suspendida por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas de Buenaventura, novedad notificada mediante auto 1713 de 20 de agosto de 2025

6. Alertas

A la fecha, se encuentra pendiente la respuesta por parte de la empresa prestadora de servicios de acueducto y alcantarillado de Buenaventura – SAAAB, respecto al ajuste del trazado del diseño sanitario, derivado de la solicitud de cambio en el punto de conexión.

Elaboró:
Ing. Diana Ortega
Profesional Senior – Apoyo a la Supervisión
Región Pacífico UG FFIE

Revisó:
Ing. Dadiana Folleco
Coordinadora Regional
Región Pacífico UG FFIE