

Informe Trimestral IE Simón Bolívar Sede Principal
Distrito Especial de Buenaventura
31 de octubre de 2024

En la Institución Educativa Simón Bolívar en su sede principal, el Ministerio de Educación Nacional a través del Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa FFIE realiza una intervención que contempla la construcción de: 12 aulas nuevas de básica media, 1 comedor, 1 cocina, 1 zona recreativa, 21 baterías sanitarias y circulaciones. Adicional a la obra de ampliación, se realiza una intervención de mejoramiento integral a los tres bloques del colegio existente ejecutando las siguientes actividades:

1. Cambio de estructura y teja de cubierta
2. Construcción y/o reparación de muros, repellos, estuco y pintura
3. Reparación de humedades y filtraciones
4. Limpieza de canales
5. Reparación y/o cambio de tuberías hidrosanitarias
6. Reconstrucción baterías sanitarias
7. Reconstrucción instalaciones eléctricas
8. Mantenimiento y pintura de fachada.

Estas actividades se realizan a través del Contrato de obra 1380-1357-2020 a cargo del contratista Unión Temporal Corvez (cesión contratista Miroal S.A.S) y es supervisado por la interventoría Consorcio Cinco Opciona. Este contrato inició con la fase de estudios y diseños de la obra de ampliación, así como, la gestión de la licencia de construcción y sus permisos. Posterior a ello, se continuo con la etapa de obra, que inicio el 13 de abril de 2023. A continuación, se presenta la trazabilidad de las condiciones del contrato desde su inicio a la fecha.

Contrato de obra 1380-1357-2020.	
Objeto	i) Pre-construcción, ii) Construcción y iii) Post-construcción para la ampliación y mejoramiento de la Institución Educativa SIMÓN BOLIVAR, SEDE PRINCIPAL.
Valor inicial del contrato	\$ 6.087.090.951
Fecha de suscripción contrato de obra	14 de enero de 2021
Plazo inicial del contrato	14 meses
Fecha de inicio Fase 1	19 de febrero de 2021

Fecha de Socialización Fase 1	02 de octubre de 2017
Suspensión No .01	17 de junio de 2021 a 30 de julio de 2021. Coordinación de la socialización del diseño con la ETC Buenaventura, mesa del Paro Cívico y comunidad educativa
Suspensión No. 02	12 de agosto de 2021 a 11 de octubre de 2021. Solicitud de ajuste a la ETC del área de predio en documentos de titularidad.
Prórroga No 01 del plazo del contrato	75 días calendario, Plazo necesario para incorporar al diseño las solicitudes de la comunidad y mesa de paro
Suspensión No. 03	24 de diciembre de 2021 a 24 de enero de 2022. Se suspende por los plazos para realizar los trámites de licencia de construcción en la curaduría
Suspensión No. 04	08 de abril de 2022 a 06 de junio de 2022 Trámites y respuesta de la empresa de servicios públicos SAAB conexiones acueducto y alcantarillado
Suspensión No. 05	14 de junio de 2022 a 22 de septiembre de 2022 solicitud de aprobación diseños eléctrico por el operador Celsia
Suspensión No. 06	11 de octubre de 2022 a 09 de enero de 2023. Solicitud permiso intervención espacio público en Planeación para continuar trámite en Celsia
Fecha Inicio Fase 2 Obra	10 de abril 2023
Prórroga No 01	6 meses 15 días. Plazo de acuerdo con cronograma de obra, ampliación a causa de afectación al proceso constructivo por

	situaciones encontradas en fase demolición, retiro de postes eléctricos, orden público, factores climáticos
Prórroga No 02	5 meses 19 días afectaciones por tubería oleoducto que restringe el avance obra entre 30 de junio de 2023 a 29 de noviembre de 2023.
Suspensión 7	26 de marzo de 2024 a 31 de marzo del 2024. – cancelación de suministro por parte de proveedores por festividades de semana Santa.
Terminación contractual	26 de noviembre de 2024
Prórroga 03 y adición	Ampliación y adición de plazo por mayores cantidades de obra.
Valor actual del contrato	\$10.283.913.281
Fecha programada de entrega	31 de marzo de 2024

Actividades y avance obra ampliación

El contrato cuenta con una ejecutado del 53.89 % que corresponde a un avance del 87.7% en el mejoramiento integral de la infraestructura existente y un 42.3% de ejecución en la obra de ampliación como se detalla a continuación:

- i) Del mejoramiento integral se informa que el 10 de mayo de 2024 fue entregado el bloque A y desde esa fecha se encuentra en uso por parte de la comunidad educativa. Se relaciona registro fotográfico del antes y después de las adecuaciones así:

Mejoramiento Bloque A:



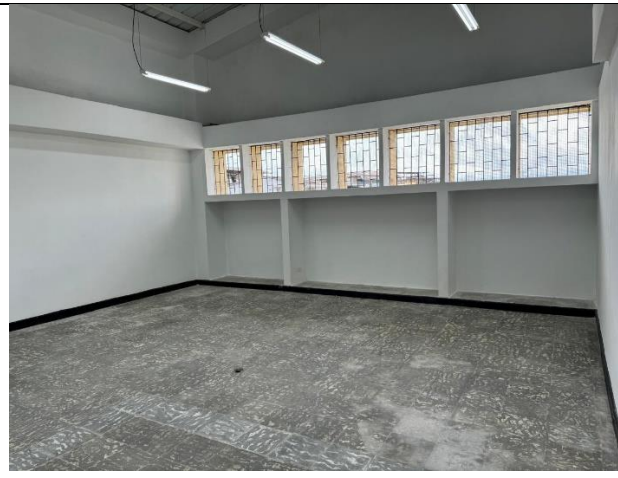
Estado inicial de aulas



Adecuación aulas existentes bloque A



Estado inicial de aulas



Adecuación aulas existentes bloque A



Estado inicial fachada



Adecuación fachada existente bloque A



Estado inicial fachada



Adecuación fachada existente bloque A



Estado inicial fachadas



Adecuación baños existentes bloque A

De otra parte, se avanza en el mejoramiento de los bloques B y C de la infraestructura existente con la restauración de la fachada, reparación de escaleras, instalación de baldosas de gres, mantenimiento de pisos y estuco y pintura de muros de circulaciones internas. La entrega del mejoramiento de estos bloques se tiene prevista para el mes de noviembre de 2024, puesto que se han tenido retrasos en su ejecución por las lluvias y ausencia de personal por dificultades de orden público, esta situación ha sido informada a la comunidad educativa en las socializaciones realizadas.

Mejoramiento Bloques B y C

Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa | FFIE

Dirección: Calle 97ª # 9ª -34, Edificio Santa Clara. Pisos 4, 5 y 6.

Bogotá D.C., Colombia

 <p>24 oct 2024 9:12:10 a. m. Buenaventura Valle del Cauca</p>	 <p>24 oct 2024 9:20:18 a. m. Buenaventura Valle del Cauca</p>
Restauración de fachada	Reparación de escaleras
 <p>22 oct 2024 9:34:53 a. m. Buenaventura Valle del Cauca</p>	 <p>30 oct 2024 9:21:03 a. m.</p>
Estuco y pintura de muros en circulaciones	Instalación de baldosas y mantenimiento de pisos

- ii) En la obra de ampliación fue ejecutada la placa de entpiso del bloque de aulas, así como las vigas aéreas del bloque de comedor, excavación para tanque de almacenamiento de agua, relleno y placa de la cancha.

De otra parte, el ajuste del diseño estructural del nuevo cerramiento que será construido, y el ajuste del diseño

hidrosanitario del proyecto con la finalidad de incluir un sistema de potabilización de aguas lluvias y conectar las instalaciones existentes al tanque de almacenamiento que será construido, para lo cual será tramitada una adición y prórroga del contrato, teniendo como fecha estimada de entrega del proyecto el mes de marzo de 2025.

Obra de ampliación:



Desencofre de place de entrepiso bloque de aulas



Desencofre de place de entrepiso bloque de aulas



Armado y fundida ce vigas aéreas bloque de aulas



Armado y fundida ce vigas aéreas bloque de aulas



Vista general del estado de la obra al 30 de octubre de 2024

Mesas de trabajo desarrolladas con la Comunidad Educativa:

- 10 de abril 2023 – Socialización de inicio de actividades de inicio de obra.
- 07 de noviembre del 2023 - mesa de trabajo con el acompañamiento de rector de la institución, Contratista de obra – Contratista de interventoría- FFIE
- 15 de noviembre de 2023_ mesa de trabajo con el acompañamiento de rector de la institución, Contratista de obra – Contratista de interventoría- FFIE
- 10 de enero del 2024 – recorrido técnico acompañado por parte de la ETC de Buenaventura- contratista de obra – contratista de interventoría – FFIE.
- 02 de febrero del 2024 – reunión con padres de familia, cuerpo docente de la institución educativa y contratista de obra e interventoría
- 26 de febrero del 2024 – reunión con padres de familia, cuerpo docente de la institución educativa y contratista de obra e interventoría.
- 04 de marzo del 2024 - Cumplimiento Atención a sentencia 547 de 2023
- 02 de abril del 2024 - Presentación de avances IE área de mejoramiento, presentación de estrategia de entrega
- 04 de abril del 2024 - Reunión extraordinaria y presentación de avances IE área de mejoramiento, presentación de estrategia de entrega
- 08 de abril del 2024 - Seguimiento a compromisos establecidos en la mesa de trabajo del 04 de abril del 2024

- 10 de mayo de 2024 – Entrega del mejoramiento del Bloque A
- 03 de octubre de 2024 – Reunión extraordinaria y presentación de avances IE área de mejoramiento y obra nueva. De igual manera se hizo taller con los estudiantes “Reconociéndonos como líderes” cuyo objetivo es Fomentar el sentido de pertenencia por la institución educativa.

Gestiones internas UG FFIE:

De otra parte, en cumplimiento del plan de mejora requerido en el marco de la Sentencia 547 de 2023, se han realizado mesas de trabajo internas con las direcciones de la UG FFIE, donde se informó sobre el seguimiento realizado a los ajustes a diseños que darán lugar a la adición por mayores cantidades para el cerramiento perimetral y red hidrosanitaria, para lo cual las direcciones de la unidad realizarán las gestiones necesarias que permitan la modificación de los contratos de obra e interventoría.